

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Územného plánu obce HORNÝ KALNÍK

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
<p>1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, P.O.BOX 100</p>	<p>29755/2018/OSR/89827, 28.11.2018</p>	<p>Pripomienky a podnety :</p> <p>1/1 upozorňujeme, že k.ú. Horný Kalník patrí do ochranného pásma letiska MARTIN / LZMA ;</p> <p>1/2 doplniť výpočet nárokov statickej dopravy v zmysle platnej STN ;</p> <p>1/3 v celej textovej časti ÚPN-O požadujeme prečíslovanie ciest III. triedy podľa rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 1.5.2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť 6.5.2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísiel ciest III. triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo - nové číslo) a mapy cestnej siete sa nachádzajú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk ;</p> <p>1/4 predmetný návrh žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií, ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu ;</p> <p>1/5 rešpektovať Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);</p> <p>1/6 rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy ;</p> <p>1/7 postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy SR do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);</p> <p>1/8 rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030;</p> <p>1/9 rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;</p> <p>1/10 rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie ;</p> <p>1/11 rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie ;</p> <p>1/12 postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;</p> <p>1/13 na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);</p> <p>1/14 pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/ 2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné</p>	<p>1/1 Akceptované v graf. časti (vyznačením OP letiska vo výkr. č. 2, 3, 4), v text. časti kap. B.13.1.5, str.49.</p> <p>1/2 Akceptované v kap. B.13.1.6, str.50.</p> <p>1/3 Akceptované použitím aktuálneho číslovania pre cesty III. triedy v celej textovej časti ÚPN-O.</p> <p>1/4 Akceptované pri prerokovaní - viď vyjadrenia SC ŽSK (č.32 v tejto tab.) a SSC (č.33 v tejto tab.).</p> <p>1/5 - 1/9 Akceptované návrhom v súlade s nadradenou ÚPD (ÚPN VÚC ŽK - viď vyjadrenie č.5 v tejto tabuľke).</p> <p>1/10 Akceptované rešpektovaním existujúcej dopravnej infraštruktúry a jej trasovania.</p> <p>1/11 Akceptované návrhom v súlade s nadradeným ÚPN VÚC ŽK (viď vyjadrenie č.5 v tejto tabuľke).</p> <p>1/12 Akceptované v kap C.5.5 , písm. a, str.Zč-14.</p> <p>1/13 Akceptované v záv. časti v kap. C.5, písm. d, str. Zč-12.</p> <p>1/14 Akceptované v kap. C.5, písm. e), str. Zč-12.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;</p> <p>1/15 dopravné napojenia jednotlivých lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.</p> <p>Mgr. Stanislav Trčík, riaditeľ odboru stratégie a rozvoja</p>	<p>1/15 Akceptované návrhom v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.</p>
<p>2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L.Štúra 1, 812 35 Bratislava</p>	<p>2090/2018-5.3 62515/2018, 3.12.2018</p>	<p>Stanovisko:</p> <p>2/1 V katastrálnom území Horný Kalník (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované dve odvezené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>2/2 V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy, vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územno-plánovacej dokumentácii.</p> <p>V katastrálnom území (k. ú.) obce Horný Kalník sú podľa priloženej mapy zaregistrované 3 potenciálne zosuvy. Nachádzajú sa v severovýchodnej a južnej časti k.ú. Horný Kalník. Je to územie so stredným a nízkym stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov (klimatické faktory a podzemné vody) alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou.</p> <p>Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods.1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeolog. prieskumu, spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štát. geolog. ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (https://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/53, http://www.geology.sk/mapportal/img/pdf/geofond/AtlasMapStabilitySvahov.html, http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/).</p> <p>Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.</p> <p>2/3 Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>2/4 Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra -aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14.</p> <p>2/5 Podľa § 20 ods.3 zák. č.569/2007 Z.z. (geologický zákon) v znení neskorších predpisov minister-</p>	<p>2/1 Akceptované v kap.B.16, str.65, kap. C.10.3, písm. c, str. Zč-28 a vo výkr.2.</p> <p>2/2 Akceptované v kap.B.16, ods.1, str.65, kap. C.10.3, písm. a, str.Zč-28 a vo výkr.2.</p> <p>2/3 Akceptované v kap.B.16, ods.2, str.65, kap. C.10.3, písm. b, str.Zč-28 a vo výkr.2.</p> <p>2/4 Berie sa na vedomie.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	V y j a d r e n i e	Stanovisko obstarávateľa
		<p>stvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:</p> <p>a) výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.</p> <p>b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zák. č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p> <p>RNDr. Viera Maťová, riaditeľka odboru</p>	<p>2/5</p> <p>a) Akceptované v kap. C.10.3, písm. a , str.Zč-28.</p> <p>b) Akceptované v kap. C.10.3, písm. b, str. str.Zč-28.</p>
<p>3. Minister. vnútra SR, Sekcia hnutel. a nehn. majetku, Košická 47, 812 72 Bratislava</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>4. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutinnej štandardnej údržby, Detašované prac. STRED, ul. ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>5. Žilinský samosprávny kraj, Odb. dopravy a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina</p>	<p>02921/2018/ORR-8, 30.11.2018</p>	<p>Stanovisko :</p> <p>Podkladom pre posúdenie súladu predkladaného návrhu ÚPN – O Horný Kalník s územným plánom regiónu sú Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja (ďalej ZaD č.5 ÚPN VÚC ŽK), ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č.49/2018 dňa 19.3. 2018 v Zastupiteľstve Žilinského samosprávneho kraja. Po preštudovaní predloženej územnoplánovacej dokumentácie Žilinský samosprávny kraj konštatuje, že návrh ÚPN – O Horný Kalník je v súlade so záväznou časťou ZaD č.5 ÚPN VÚC ŽK.</p> <p>5/1 Žilinský samosprávny kraj ďalej požaduje z textovej časti, kap. „Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu“ vypustiť písm. a) záv. regulatívu č.4.1.4 a uviesť aktuálne znenie záv. regulatívu č. 4.10 ÚPN VÚC ŽK v platnom znení.</p> <p>Ing. Erika Jurinová, predsedníčka, v zast. Ing. P. Weberom, podpredsedom</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>5/1 Akceptované, kap.B.2, regul. 4.1.4 a 4.10., str.11.</p>
<p>6. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina</p>	<p>KPUZA-2018/2167 5-2/95580 /DUN,</p>	<p>Stanovisko :</p> <p>Požiadavky z hľadiska záujmov, chránených pamiatkovým zákonom sú upravené v návrhu časť "B.7 NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH HODNŔT" (str. 23-26).</p>	

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	V y j a d r e n i e	Stanovisko obstarávateľa
	28.11.2018	<p>V uvedenej časti Návrhu sú konštatovania špecifikované presne a úplne, preto Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá pripomienky ku spracovanému stupňu územnoplánovacej dokumentácie.</p> <p>Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov št. správy a územnej samosprávy.</p> <p>doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc., riaditeľ</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p>7. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, Odd. územného plánovania, Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina</p>	<p>OU-ZA-OVBP1/2018/041345/KRJ, 7.12.2018</p>	<p>Stanovisko:</p> <p>7/1 V grafickej časti :</p> <p>a) Vo výkrese č.1 je značenie križovatky na rýchlostnej ceste R3 severne od k.ú. obce v záujmovom území prekryté -žiadame zosúladiť s nadradenou UPD.</p> <p>b) V návrhu dopravy je prezentovaná určitá schéma miest dopravného napojenia existujúcich i navrhovaných, ktoré však v M 1:2 000 pôsobia ako kruhové križovatky, čo je pri obsluhu územia miestnymi komunikáciami nereálne. Žiadame preveriť, resp. upraviť tak, aby návrh bol jednoznačný.</p> <p>c) Upozorňujeme, že stupeň ÚPN-obce rieši najmä funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia (farebné plochy jednotlivých funkcií, nie jednotlivé pozemky a konkrétne objekty, ktoré sú predmetom ÚPN-Z, čo nie je tento prípad. Objekty a parcelácia nie sú predmetom ÚPN-O. Žiadame predmetnú UPD upraviť v zmysle legendy pri jednotlivých výkresoch grafickej časti.</p> <p>7/2 Žiadame :</p> <p>a) rešpektovať stanovisko Žilinského samosprávneho kraja a doložiť ho - či je obsah predmetného návrhu v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu Veľkého územného celku Žilinský kraj.</p> <p>b) doložiť stanovisko príslušného štátneho orgánu dopravy.</p> <p>c) doložiť stanovisko správcu vodných tokov, vzhľadom na nové navrhované plochy bývania v dotyku vodného toku (Kalnický potok)</p> <p>d) doložiť stanovisko Dopravného úradu vzhľadom na zásah OP letiska Martin do k.ú. obce</p> <p>e) predložiť výpis z uznesenia OZ Horný Kalník o schválení Zadania pre ÚPN-O Horný Kalník.</p> <p>f) doložiť doklady k predmetnej ÚPD ako strategickému dokumentu v zmysle zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o EIA/SEA)</p> <p>7/3 Upozorňujeme obec, že v prípade dopracovania akýchkoľvek nových výkresov (aj nových javov a nových navrhovaných funkčných plôch), ktoré vyplývajú z prerokovania predmetného návrhu predmetnej ÚPD, je nutné tieto nanovo verejne prerokovať v zmysle § 22 stavebného zákona.</p> <p>7/4 V prípade, že budú uplatnené stanoviská a písomné pripomienky, ktoré nebudú môcť byť zohľadnené, žiadame byť informovaní o termíne ich opätovného prerokovania podľa § 22 ods.7 stavebného zákona, príp. odporúčame k uvedenému prerokovaniu prizvať pracovníka tunajšieho oddelenia územ. plánovania.</p>	<p>7/1</p> <p>a) Akceptované úpravou výkr. č.1 podľa požiadavky.</p> <p>b) Akceptované grafickou úpravou miest dopravného napojenia .</p> <p>c) Akceptované grafickou úpravou výkresov podľa požiadavky.</p> <p>7/2</p> <p>a) Akceptované - vid' vyhodnotenie stanoviska č.5 ŽsK v tejto tabuľke.</p> <p>b) Akceptované v dokladovej časti - vid' vyjadrenie č.1-MDV SR, č.16 - NDS, a.s., č.32 - SC ŽsK, č.33 - SSC. Okr. úrad Martin, odb. cestnej dopravy a poz. komunikácií (č.11 v rozdeľovníku k oznámeniu o prerokovaní ÚPN-O) sa k návrhu ÚPN-O v určenej lehote nevyjadril - podľa § 22, ods.5 zák. č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p> <p>c) Akceptované - vid' stanovisko č.21 v tomto vyhodnotení a v dokladovej časti ÚPN-O.</p> <p>d) Akceptované - vid' stanovisko č.15 v tomto vyhodnotení a v dokladovej časti ÚPN-O.</p> <p>e), f) Akceptované pri predložení návrhu ÚPN-O k záverečnému posúdeniu.</p> <p>7/3 Berie sa na vedomie.</p> <p>7/4 Akceptované odoslaním pozvánky na opätovné prerokovanie - vid' dokladová časť.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>Záverom Vás informujeme, že až po vyhodnotení pripomienkového konania, po dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov, po upravení dokumentácie v zmysle uplatnených pripomienok (ktorá má byť predmetom schvaľovania v obecnom zastupiteľstve) a <u>po prekontrolovaní zapracovania pripomienok odborne spôsobilou osobou</u>, Obec Horný Kalník predloží výsledný návrh ÚPN-O Horný Kalník Okresnému úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky na preskúmanie súladu návrhu so stavebným zákonom podľa § 25 ods.4.</p> <p>K žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods.1 stavebného zákona predloží Obec Horný Kalník, v zastúpení starostom obce, podklady podľa § 25 ods.2 stavebného zákona a § 15 vyhlášky, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu s potvrdením obce, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými organizáciami a orgánmi štátnej správy a samosprávy (zápisnica z prerokovania, fotokópie stanovísk, fotokópie doručeníek), vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu (tabuľková forma podľa rozdelovníka) s <u>uvedením konkrétnej akceptácie pripomienok v texte</u>, návrh všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD, súhlas na využitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely podľa zákona NR SR č.220/2004 Z.z., vydaný príslušným orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy - Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát; vyjadrenie Okresného úradu, odboru starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja v zmysle § 9 ods.1 písm. a) zák. NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, stanovisko Žilinského samosprávneho kraja - či je obsah návrhu v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu Veľkého územného celku Žilinský kraj a stanoviská Krajského pamiatkového úradu Žilina, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a iných dotknutých orgánov i organizácií.</p> <p>Návrh územného plánu, ktorého obsah nie je v súlade so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa alebo s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo ktorého postup obstarania a prerokovania nie je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, nemožno schváliť. Pokiaľ by prišlo k schváleniu napriek takémuto rozporu, schválenie je v celom rozsahu neplatné (§ 25 ods.6 stavebného zákona).</p> <p>RNDr. Ivana Žureková, vedúca odboru</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p>8. Okresný úrad Žilina, Odb. oprav. prostriedkov, Pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/338, 010 08 Žilina</p>	<p>OU-ZA-OOP6-2019/004620-2/SUR, 18.01.2019</p>	<p>Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (ďalej len „OÚ Žilina, OOP, PR“) preskúmal návrh "ÚPN-O Horný Kalník", v ktorom sa navrhuje nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „PP“) na stavebné a iné účely na výmere 6,78 ha a to v 18 lokalitách o celkovej výmere 13,01 ha.</p> <p>Z celkového rozsahu PP, navrhovanej na stavebné a iné účely, sa na nepoľnohosp. použitie navrhuje najkvalitnejšia PP v rozsahu 6,46 ha a to vo všetkých lokalitách. Na časti z nej sú tiež vybudované hydromelioračné zariadenia.</p> <p>OÚ Žilina, OOP, RP ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 3 písm. f) zákona č. 330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, z hľadiska ochrany PP, konštatuje nasledovné:</p> <p>Podľa § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona“) PP možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch.</p>	

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	V y j a d r e n i e	Stanovisko obstarávateľa
		<p>doch a v odôvodnenom rozsahu.</p> <p>Podľa §12 ods.2 písm. a)) zákona je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, povinný chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu a vinice podľa ods.1.</p> <p>V zmysle nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP (ďalej len "nariadenie vlády") sú od 01.04.2013 v katastrálnom území Horný Kalník chránené PP s týmito kódmi bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“): 0712003, 0729003, 0812003, 0863402, 0864403, 0864423, 0869202, 0869402.</p> <p>Podľa § 13 ods. 1 zákona pri každom obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov sa musí dbať na ochranu PP a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12 zákona.</p> <p>8/1 Vzhľadom na zistené skutočnosti, ako aj len mierne stúpajúci demografický vývoj v obci, tunajší úrad požaduje v ÚPN-O prehodnotiť záber PP.</p> <p>JUDr. Adriána Bérešová, vedúca odboru</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>8/1 Akceptované v zmysle dohody z prerokovania požiadaviek dňa 11.3.2019 v Hornom Kalníku- vid' záznam Z-11032019 v dokladovej časti a nasledujúci súhlas v riadku 8-3 tejto tabuľky.</p>
<p>8-2. Okresný úrad Žilina, Odb. oprav. prostriedkov, Pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/338, 010 08 Žilina</p>	<p>OU-ZA-OOP6-2019/004620-5/SUR, 12.03.2019</p>	<p>S t a n o v i s k o po prehodnotení záberov poľnohospodárskej pôdy :</p> <p>Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (ďalej len „OÚ Žilina, OOP, PR“) listom č. OU-ZA-OOP6-2019/004620-2/SUR zo dňa 18.01.2019 zaslal k prerokovávanému návrhu „Územného plánu Obce Horný Kalník“ (ďalej len „ÚPN-O“) svoje stanovisko, v závere ktorého požadoval na základe zistených skutočností prehodnotiť záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „PP“) pre stavebné a iné účely.</p> <p>Na základe dohody zástupkyne obstarávateľa ÚPN-O Ing. arch. Evy Zatkovej - OSO s tunajším úradom sa z podnetu Obce Horný Kalník uskutočnilo dňa 11.03.2019 rokovanie na OcÚ v Hornom Kalníku.</p> <p>Po terénnej obhliadke navrhovaných lokalít a vzájomnej diskusii sa zúčastnení dohodli na konečnom dopracovaní ÚPN-O tak, ako je uvedené v zázname z prerokovania požiadaviek tunajšieho úradu (viď príloha).</p> <p>Dopracovaný návrh ÚPN-O musí byť v zmysle § 13 ods. 2 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona“) pred schválením podľa osobitného predpisu (§ 25 stavebného zákona) odsúhlasený orgánom ochrany PP - OU Žilina, OOP, PR.</p> <p>K žiadosti je okrem návrhu UPN-O -textovej, tabuľkovej a mapovej časti (vyhodnotený v zmysle § 5 ods. 1 - 4 vyhlášky č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona), doručeného v dvoch vyhotoveniach, potrebné doložiť potvrdenie Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy, regionálneho pracoviska Banská Bystrica o zaradení poľnohospodárskej pôdy podľa 7-miestnych kódov BPEJ a potvrdenie hraníc BPEJ, informáciu správcov hydromelioračných zariadení (Hydromeliorácie, Š. p. Bratislava a poľnohospodárska organizácia) k ich existencii, stanovisko užívateľa predmetnej poľnohospodárskej pôdy k jej záberom, stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny k návrhu v zmysle § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhodnotenie pripomienkového konania.</p> <p>JUDr. Adriána Bérešová, vedúca odboru</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa																																																																												
8-3. Okresný úrad Žilina, Odb. oprav. prostriedkov, Pozemkový referát, Vysokoškolačkov 8556/338, 010 08 Žilina	OU-ZA-OOP6-2020/0044242-2/SUR, 30.12.2020	<p>Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (ďalej len „OÚ Žilina, OOP, PR“), ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 3 písm. e) zákona č. 330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení nesk. predpisov a podľa § 13 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľn. pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesk. predpisov (ďalej len „zákon“)</p> <p style="text-align: center;">I. udeľuje súhlas podľa § 13 zákona</p> <p>s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a iné zámery v kat. území Horný Kalník v rámci návrhu Územného plánu Obce Horný Kalník (ďalej len „ÚPN-O“), a to:</p> <p style="text-align: center;">n a t r v a l o 5,66 ha poľnohospodárskej pôdy, druh pozemkov orná pôda, trvalý trávny porast, záhrada v tomto upresnení:</p> <table border="1" data-bbox="436 638 1534 1300"> <thead> <tr> <th>lokality č.</th> <th>odnímaná výmera v ha</th> <th>kód BPEJ/skupina</th> <th>funkčné využitie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>0,34</td><td>0764423/7, 0864423/7, 0712003/5</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>2</td><td>0,17</td><td>0712003/5</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>3</td><td>0,12</td><td>0712003/5</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>4</td><td>0,09</td><td>0764423/7, 0864423/7, 0712003/5</td><td>dopravné plochy + pešie plochy</td></tr> <tr><td>5</td><td>1,74</td><td>0864423/7, 0764423/7</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>6</td><td>0,18</td><td>0864423/7</td><td>bývanie + OV</td></tr> <tr><td>7</td><td>0,07</td><td>0729003/6</td><td>dopravné plochy</td></tr> <tr><td>8</td><td>0,47</td><td>0712003/5</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>9</td><td>0,27</td><td>0712003/5</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>10</td><td>0,19</td><td>0712003/5</td><td>športová plocha</td></tr> <tr><td>11</td><td>0,08</td><td>0712003/5</td><td>verejná zeleň</td></tr> <tr><td>12</td><td>0,12</td><td>0712003/5, 0864423/7, 0888443/7</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>13</td><td>0,05</td><td>0864423/7, 0712003/5</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>14</td><td>0,07</td><td>0712003/5</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>15</td><td>0,25</td><td>0712003/5, 0812003/6</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>16</td><td>1,23</td><td>0888443/7, 0864423/7, 0712003/5</td><td>bývanie</td></tr> <tr><td>17</td><td>0,04</td><td>0864423/7</td><td>výroba, služby</td></tr> <tr><td>18</td><td>0,18</td><td>0864423/7</td><td>bývanie</td></tr> </tbody> </table> <p>Spolu: 5,66</p> <p>Výstavba sa bude realizovať v zastavanom území aj mimo zastavané územie obce ohraničené k 1.1.1990.</p>	lokality č.	odnímaná výmera v ha	kód BPEJ/skupina	funkčné využitie	1	0,34	0764423/7, 0864423/7, 0712003/5	bývanie	2	0,17	0712003/5	bývanie	3	0,12	0712003/5	bývanie	4	0,09	0764423/7, 0864423/7, 0712003/5	dopravné plochy + pešie plochy	5	1,74	0864423/7, 0764423/7	bývanie	6	0,18	0864423/7	bývanie + OV	7	0,07	0729003/6	dopravné plochy	8	0,47	0712003/5	bývanie	9	0,27	0712003/5	bývanie	10	0,19	0712003/5	športová plocha	11	0,08	0712003/5	verejná zeleň	12	0,12	0712003/5, 0864423/7, 0888443/7	bývanie	13	0,05	0864423/7, 0712003/5	bývanie	14	0,07	0712003/5	bývanie	15	0,25	0712003/5, 0812003/6	bývanie	16	1,23	0888443/7, 0864423/7, 0712003/5	bývanie	17	0,04	0864423/7	výroba, služby	18	0,18	0864423/7	bývanie	Berie sa na vedomie.
lokality č.	odnímaná výmera v ha	kód BPEJ/skupina	funkčné využitie																																																																												
1	0,34	0764423/7, 0864423/7, 0712003/5	bývanie																																																																												
2	0,17	0712003/5	bývanie																																																																												
3	0,12	0712003/5	bývanie																																																																												
4	0,09	0764423/7, 0864423/7, 0712003/5	dopravné plochy + pešie plochy																																																																												
5	1,74	0864423/7, 0764423/7	bývanie																																																																												
6	0,18	0864423/7	bývanie + OV																																																																												
7	0,07	0729003/6	dopravné plochy																																																																												
8	0,47	0712003/5	bývanie																																																																												
9	0,27	0712003/5	bývanie																																																																												
10	0,19	0712003/5	športová plocha																																																																												
11	0,08	0712003/5	verejná zeleň																																																																												
12	0,12	0712003/5, 0864423/7, 0888443/7	bývanie																																																																												
13	0,05	0864423/7, 0712003/5	bývanie																																																																												
14	0,07	0712003/5	bývanie																																																																												
15	0,25	0712003/5, 0812003/6	bývanie																																																																												
16	1,23	0888443/7, 0864423/7, 0712003/5	bývanie																																																																												
17	0,04	0864423/7	výroba, služby																																																																												
18	0,18	0864423/7	bývanie																																																																												

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p style="text-align: center;">II. Súhlas sa udeľuje za dodržania týchto podmienok:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1./ Odnímanie poľnohospodárskej pôdy zosúladiť tak, aby sa jej odňatie uskutočnilo len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, a po zbere úrody. 2./ Užívateľovi predmetnej poľnohospodárskej pôdy včas oznámiť termín zahájenia výstavby. 3./ Zabezpečiť, aby sa s výstavbou jednotlivých stavieb začalo v tesnej blízkosti skutočného zastavaného územia, čím sa zamedzí narušovaniu ucelenosti honu a sťažovaniu obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy. 4./ Zabezpečiť, aby realizáciou investičných zámerov nedošlo k zhoršeniu prirodzených vlastností príľahlej poľnohospodárskej pôdy. 5./ Prípadne poškodenú príľahlú poľnohospodársku pôdu uviesť do pôvodného stavu na náklady investorov. 6./ Zabezpečiť, aby realizáciou investičných zámerov nedošlo k poškodeniu existujúcich hydromelioračných zariadení (odvodnení) vybudovaných na poľnohospodárskej pôdy. 7./ V prípade poškodenia existujúcich hydromelioračných zariadení tieto uviesť do funkčného stavu na náklady investorov 8./ Investori stavieb sú povinní požiadať Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Martin, PLO“) o vydanie rozhodnutia podľa § 17 zákona. 9./ Investori stavieb sú povinní vypracovať bilanciu skryvky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy trvale odnímanej. 10./ Investori stavieb sú povinní vykonať skryvku humusového horizontu trvale odnímanej poľnohospodárskej pôdy podľa schválenej bilancie skryvky humusového horizontu . 11./ OÚ Martin, PLO upresní podmienky, určené v tomto súhlase, ktoré sú investori stavieb povinní dodržať, a určí ďalšie povinnosti vyplývajúce z jednotlivých ustanovení zákona. 12./ Poľnohospodársku pôdu použiť na účely výstavby len na základe právoplatného rozhodnutia OÚ Martin, PLO podľa § 17 zákona a následného stavebného povolenia. <p>JUDr. Adriána Bérešová, vedúca odboru</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p>
<p>9. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o život. prostredie, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina</p>	<p>OU-ZA-OSZPI-2019/0047 62-002 /Drn, 28.01. 2019</p>	<p>Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja (ďalej len "Okresný úrad Žilina") ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany prírody a krajiny a podľa § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon") dáva k návrhu ÚPN-O Horný Kalník, podľa § 9 ods. 2 zákona nasledovné stanovisko :</p> <p>Okresný úrad Žilina má z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny k návrhu ÚPN-O Horný Kalník nasledovné pripomienky a podmienky k návrhu riešenia :</p> <p>9/1 nenavrhať IBV v lokalite -smer Dolný Kalník (po oboch stranách komunikácie v smere Dražkovce - Turčianske Jaseno). Návrh IBV hlboko zachádza do regionálneho biokoridoru RBk10 Trebostovo - Záborie. Oplocovanie pozemkov a výstavba v trase biokoridoru sú aktivity, ktoré podľa RÚSES okresu Martin priamo ohrozujú a sú konfliktnými uzlami pre funkčnosť biokoridoru. Medzi týmito obcami je už v súčasnosti veľmi malý priestor pre migráciu väčších, voľne žijúcich živočíchov (v prílohe mapa trasy biokoridoru).</p> <p>Ing. arch. Pavel Kropitz, vedúci odboru</p>	<p>9/1 Akceptované v zmysle dohody so ŠOP SR - Správou NP Veľká Fatra - vid' záznamy Z-28032018, Z-10062019, opätovné stanovisko ŠOP - Správy NP Veľká Fatra č.245-001/2019 z 27.11.2019 v dokladovej časti a kladné záväzné stanovisko OÚ Žilina, odboru ŽP podľa §9, ods.1 zákona č.543/2002 Z.z. v nasledujúcom riadku tejto tabuľky.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
<p>9-2. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o život. prostredie, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina</p>	<p>OU-ZA-OSZP-2020/0230 75-002/ Ora, 28.4. 2020</p>	<p>Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o život. prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja (ďalej len „Okresný úrad Žilina“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany prírody a krajiny, podľa § 4 ods.1 zák. 525/2003 Z.z. o št. správe starostlivosti o ŽP a v zmysle § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon") dáva k návrhu Územného plánu obce (ďalej len "ÚPN-O") Horný Kalník podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona nasledovné záväzné stanovisko :</p> <p>Predložený návrh ÚPN-O Horný Kalník sa vypracováva z dôvodu získania základného nástroja územného rozvoja a starostlivosti o ŽP obce, ktorý bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúlaďovať záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, ŽP a ekologickú stabilitu a ustanovovať regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.</p> <p>Okresný úrad Žilina v súlade s odborným stanoviskom ŠOP SR, Správy NP Veľká Fatra konštatoval vo svojom stanovisku OU-ZA-OSZPI-2019/004762-002 /Drn, 28.01. 2019, že požaduje, aby z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny dodržané, resp. zapracované nasledovné podmienky a pripomienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nenavrhovať IBV v lokalite -smer Dolný Kalník (po oboch stranách komunikácie v smere Dražkovce - Turčianske Jaseno). Návrh IBV hlboko zachádza do regionálneho biokoridoru RBk10 Trebostovo - Záborie. Oplocovanie pozemkov a výstavba v trase biokoridoru sú aktivity, ktoré podľa RÚSES okresu Martin priamo ohrozujú a sú konfliktnými uzlami pre funkčnosť biokoridoru. Medzi týmito obcami je už v súčasnosti veľmi malý priestor pre migráciu väčších, voľne žijúcich živočíchov. <p>Na Okresný úrad Žilina bola dňa 27.4.2020 elektronicky doručená dopracovaná ÚPN-O Horný Kalník. Okresný úrad Žilina nahliadol do predložených podkladov a na základe vyššie uvedeného konštatuje, že uvádzané podmienky a pripomienky boli splnené a zapracované v územnoplánovacej dokumentácii. Navrhovaná polovica lokality BI01 a BI02, ktorá je vedená ako navrhované obytné územie, je v ÚPN-O Horný Kalník prevedená ako výhľadové obytné územie.</p> <p>Vzhľadom na dané skutočnosti budú záujmy ochrany prírody a krajiny dotknuté v prijateľnej miere a Okresný úrad Žilina nemá ďalšie pripomienky k schváleniu ÚPD "Návrh ÚPN-O Horný Kalník". Ing. arch. Pavel Kropitz, vedúci odboru</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p>
<p>10ovz. Okresný úrad Martin, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>10od. Okresný úrad Martin, Odb. starostlivosti o živ. prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
10v. Okresný úrad Martin, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
11. Okresný úrad Martin, odb. cestnej dopravy a poz. komunikácií, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
12. Okresný úrad Martin, odbor kríz. riadenia, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
13. Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor - úsek lesný, P. Mudroňa 45, 036 01 Martin		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
14. Obvodný bankský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
15. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava	22940/2018/ROP-002-P/49504, 4.12.2018	Dopravný úrad, ako dotknutý orgán št. správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zák. č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) v z. n. p., s rozsahom zapracovania ochranných pásiem letiska Martin v predmetnej ÚPD a za predpokladu ich rešpektovania súhlasí, s výnimkou trasy elektr. vedenia VVN 2x110 kV, zakreslenej vo výhľade. Táto trasa je navrhnutá v časti územia, kde terén už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy Letiska Martin, tzn. tvorí prirodzenú leteckú prekážku. Pri prerokovaní Zmien a doplnkov č.4 ÚPN VÚC uplatnil Letecký úrad (právny predchodca Dopravného úradu) pripomienku : "S navrhovaným elektrickým vedením 2x110 kV (v prípade, že sa jedná o vzdušné vedenie), v prílohe č.5 vyznačeným zelenou farbou, Letecký úrad SR súhlasí iba s podmienkou, že vedenie bude realizované za existujúcim vedením 400 kV (v smere od letiska) a stožiare svojou max. výškou neprekročia výšku existujúcich stožiarov." Táto pripomienka bola pri prerokovaní pripomienok ZaD č.4 ÚPN VÚC akceptovaná, Dopravný úrad preto predpokladá, že takto je vede-	

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>nie zakreslené aj v schválenej ÚPD ZaD č.4 ÚPN VÚC. V návrhu ÚPN-O Horný Kalník je však toto vedenie zakreslené v rozpore s našou podmienkou - je bližšie k letisku ako existujúce vedenie.</p> <p>15/1 <u>Dopravný úrad preto žiada predmetnú ÚPD upraviť, t.j. zakresliť trasu elektr. vedenia VVN 2x110 kV v zmysle našej podmienky k ZaD č.4 ÚPN VÚC a do textovej časti doplniť podmienku, že stožiare svojou max. výškou neprekročia výšku existujúcich stožiarov.</u></p> <p>15/2 Upozorňujeme Vás, že pri presune vedenia z výhľadu do návrhu bude potrebné predložiť Dopravnému úradu aj údaje o výškach stožiarov tohto vedenia k odsúhlaseniu.</p> <p>15/3 Dopravný úrad žiada o poskytnutie spätnej informácie o čísle VZN, ktorým bude záväzná časť ÚPD schválená a o zaslanie prepracovanej textovej aj grafickej časti.</p> <p><i>Upozorňujeme, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.</i></p> <p>Ing. Karol Lysina, riaditeľ sekcie leteckých navigačných služieb a letísk</p>	<p>15/1 Akceptované v kap. C.6, písm. c, str. Zč-14, v grafickej časti akceptované upravením výkr. 1 v súlade s platným ÚPN-VÚC (viď aj e-mail Dopravného úradu z 19.1.2021 v dokladovej časti).</p> <p>15/2 Berie sa na vedomie.</p> <p>15/3 Akceptované bude po schválení ÚPN-O v OcZ.</p>
<p>16. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava</p>	<p>5047/113172, 6.12.2018</p>	<p>Stanovisko :</p> <p>Národná diaľničná spoločnosť, a.s., na základe preskúmania predloženého návrhu konštatuje, že návrh ÚPN-O Horný Kalník rešpektuje požiadavky pre koridor pripravovanej Rýchlostnej cesty R3 Martin - Rakovo v záväznej a grafickej časti územného plánu. NDS preto nemá pripomienky k návrhu ÚPN-O Horný Kalník.</p> <p>Ing. Jiří Hájek, investičný riaditeľ</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p>
<p>17. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor, Bottova 23, 036 01 Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>18. Správa NP Veľká Fatra, P.O. Hviezdoslava 38, 036 01 Martin</p>	<p>NP VF/290-001/2018, 4.12. 2018</p>	<p>B. Stanovisko :</p> <p>Identifikácia územia : K.ú. Horný Kalník, v krajine s prvým stupňom ochrany podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.</p> <p>Návrh riešenia :</p> <p>18/1 Nesúhlasíme s návrhom obytného územia -plochami rodinných domov v smere Dolný Kalník (po oboch stranách komunikácie v smere Dražkovce -Turčianske Jaseno), nakoľko tento hlboko zachádza do regionálneho biokoridoru RBk10 Trebstovo -Záborie. Oplocovanie pozemkov a výstavba v trase biokoridoru sú pritom aktivity, ktoré podľa RÚSES okresu Martin priamo ohrozujú a sú konfliktnými uzlami pre funkčnosť biokoridoru. Medzi týmito obcami je už v súčasnosti veľmi malý priestor pre migráciu väčších, voľne žijúcich živočíchov. V prílohe posielame mapu trasy biokoridoru podľa našej vrstvy.</p> <p>Mgr. Peter Vantara, riaditeľ Správy NP Veľká Fatra</p>	<p>18/1 Akceptované v zmysle dohody so ŠOP SR - Správou NP Veľká Fatra - viď záznamy Z-28032018, Z-10062019 a opätovné stanovisko ŠOP - Správy NP Veľká Fatra č.245-001/2019 z 27.11.2019 - č.18-2 v tejto tabuľke (v nasledujúcom riadku).</p>
<p>18-2. Správa NP Veľká Fatra, P.O. Hviezdoslava 38, 036 01 Martin</p>	<p>NP VF/245-001/2019, 27.11.</p>	<p>Na základe opätovného prerokovania návrhu ÚPD „Územný plán obce Horný Kalník“ zaujímame nasledovné stanovisko:</p> <p>18-2/1 Navrhovaná polovica lokality BI 01 a BI 02, ktorá je v návrhu ÚNO Horný Kalník riešená ako navrhované obytné územie (od rodinného domu p. Kovačku po navrhovanú križovatku K1 a cesty</p>	<p>18-2/1 Akceptované zmenšením navrhovaných obytných plôch BI 01, BI 02 a zaradením častí týchto plôch v smere ku potoku Kalník do výhľadu vo</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
	2019	III/2148) bude v návrhu ÚP prevedená do výhľadu ako výhľadové obytné územie do vypracovania nového Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Martin. Mgr. Peter Vantara, riaditeľ Správy NP Veľká Fatra	všetkých výkresoch grafickej časti a v schéme závažných častí.
19. LESY SR š.p., Žilina, OZ Žilina, Nám. M.R. Štefánika 1, 011 45 Žilina		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
20. Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 08 Martin	O1831000 7734, 30.11. 2018	<p>Stanovisko :</p> <p>20/1 V dokumente je potrebné zakresliť všetky existujúce trasy verejného vodovodu .</p> <p>20/2 Vo všetkých rozvojových lokalitách, určených na bývanie, je potrebné zabezpečiť rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie ako verejnoprospešných stavieb - aj v lokalitách, ktoré sú podmienené územným plánom zóny.</p> <p>20/3 Navrhované rozšírenia verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie je nutné umiestniť do verejných priestranstiev-komunikácií alebo zeleného pásu pri komunikácii vo vlastníctve obce.</p> <p>20/4 Navrhované rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie žiadame riešiť z materiálu PVC, resp. PP s vnútorným priemerom DN 300 mm.</p> <p>20/5 Je nutné dôsledne rešpektovať ustanovenia zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a nakladanie s vodami realizovať v zmysle §17 zákona. Likvidáciu odpadových vôd riešiť dobudovaním verejnej kanalizácie na exist. plochách a vybudovaním na navrhovaných rozvojových plochách s cieľom napojenia všetkých objektov na verejnú kanalizáciu.</p> <p>20/6 Pri návrhu odkanalizovania nových rozvojových lokalít je nutné zhodnotiť, či bude možné gravitačné odvádzanie odpadových vôd z dôvodu výškových pomerov územia. V prípade, že nebude možné gravitačné odvedenie, je odkanalizovanie potrebné riešiť prečerpávaním</p> <p>20/7 Navrhované rozšírenie verejného vodovodu žiadame riešiť z materiálu HDPE s vnútorným priemerom DN 100 mm. Vodovodné potrubia navrhovať s možnosťou ich zokruhovania. Na verejnom vodovode sa osadzujú podzemné hydranty DN80. Upozorňujeme, že podzemný hydrant na verejnom vodovode bude plniť funkciu vzdušníka/kalníka, tzn. sa nejedná o požiarne hydranty. Naša spoločnosť zabezpečuje zo zákona č. 442/2002 Z.z. pitnú a nie požiaru vodu pre obyvateľstvo. Podľa §3 ods.3 písm. b) uvedeného zákona nie sú súčasťou verejného vodovodu zariadenia slúžiace na účely požiarnej ochrany.</p> <p>20/8 Zásobovanie pitnou vodou (plánovaných rozvojových lokalít) z verejného vodovodu vodou je podmienené zabezpečením dostatočného tlaku vody podľa platnej legislatívy. Pri návrhu zásobovania nových rozvojových lokalít vodou z verejného vodovodu, je nutné zohľadniť v mieste napojenia hydrotechnický pretlak v potrubí verejného vodovodu. V prípade, že v niektorej novej lokalite nebude posudzovaná tlaková výška v najvyššom mieste odberu vody na verejnom vodovode vyhovovať požiadavkám podľa platnej legislatívy, bude potrebné navrhnuť opatrenia na dosiahnutie potrebného tlaku -vyriešiť dotlačanie vody.</p>	<p>20/1 Akceptované doplnením chýbajúcich trás vodovodu podľa podkladov správcu sietí vo výkr. č.5 .</p> <p>20/2 Akceptované - všetky líniové stavby a zariadenia verejných vodovodov a kanalizácií sú zaradené medzi verejnoprospešné stavby, kap.C.13, str.Zč-29.</p> <p>20/3 Akceptované - navrhované verejné vodovody a kanalizácie sú umiestnené do verejne prístupných plôch - výkr. č.5 a text v kap.C.6.1, odst. A, písm c, str. Zč-15.</p> <p>20/4 Akceptované, kap.B.13.2.3, str.54.</p> <p>20/5 Akceptované návrhom odkanalizovania celého existujúceho a navrhovaného zastavaného územia obce - viď výkr. č.5 a text. časť, kap.13.2.3, str.54.</p> <p>20/6 Akceptované - prečerpávanie je riešené v ÚPN-O v súlade s Plánom rozvoja vodovodov a kanalizácií.</p> <p>20/7 Akceptované v kap. B.13.2.1., str. 53</p> <p>20/8 Akceptované - existujúca a navrhovaná zástavba je v pásme s dostatočným tlakom vody, nebolo potrebné riešiť dotlačanie vody.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>20/9 Dažďové odpadové vody z územia nesmú byť odvádzané do verejnej kanalizácie v správe našej spoločnosti, ktorá je dimenzovaná len na odvod splaškových odpadových vôd.</p> <p>Ing. Alena Chudíková, riaditeľ pre úsek stratégie a rozvoja</p>	<p>20/9 Akceptované, kap. C.6.1., odst B) písm. f), str. Zč-15.</p>
<p>21. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany</p>	<p>CS SVP OZ PN 8755/ 2018/2, CZ 38122/ 220, 4.12.2018</p>	<p>Z hľadiska správcu tokov a povodia Vám dávame nasledovné stanovisko :</p> <p>Katastrálnym územím obce preteká nami spravovaný vodný tok Kalník s prítokmi.</p> <p>K predchádzajúcim stupňom ÚPD - Prípravné práce, Zadanie sme sa vyjadrili listom č. CS SVP OZ PN 3356/ 2017/2/CZ 11796/ 220 zo dňa 7.4.2017 a listom č. CS SVP OZ PN 11796/ 2017/3 CZ 38740/ 220 zo dňa 8.12.2017. Naše stanoviská sú zapracované v kap. <i>B.11 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami</i>, v kap. <i>B.13.2.2 Vodné toky a plochy</i>, v čl. <i>C.6.8 Ochrana pred povodňami</i>.</p> <p>21/1 V blízkosti nami spravovaného vodného toku Kalník sú umiestnené rozvojové lokality na výstavbu rod. domov s označením BI 06, BI 07, BI 08 a časť lokality BI 01, ďalej VS 01 plochy výroby a služieb a navrhovaná výsadba sádov v lokalite ZS 02.</p> <p>V uvedených rozvojových lokalitách žiadame rešpektovať ochranné pásmo vodného toku, ktoré požadujeme ponechať bez trvalého oplotenia a taktiež zabezpečiť prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.</p> <p>Osadenie stavieb, oplotenie samotného pozemku, resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodnými tokmi požadujeme umiestňovať za hranicu ochranného pásma.</p> <p>Ďalej žiadame do príslušných častí návrhu ÚPN obce Horný Kalník doplniť :</p> <p>21/2 Kap. <i>B.10 Vymedzenie ochranných pásiem a chrán. území podľa osobitných predpisov</i> Kap. <i>C.10 Vymedzenie ochranných pásiem a chrán. území podľa osobitných predpisov</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - V ochrannom pásme v šírke min. 4 m od brehovej čiary vodného toku Kalník a v ochrannom pásme jeho prítokov, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami, škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. - Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. <p>Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§49 zákona o vodách č.364/2004 Z.z.) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významných vodných tokoch sú pozemky do 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.</p> <p>21/3 V kap. <i>B.12.4.1 Odporúčané aktivity v krajine a navrhované krajinnookologické opatrenia, ďalej medzi Záväzná regulatívy</i></p> <p>V rámci prípustných funkcií, regulatívov v navrhovaných miestnych biokoridoroch (MBk1 tvorený pravostranným prítokom vodného toku Kalník, MBk5-tvorený tokom Kalník a pod.), ktorými pretekajú nami spravované vodné toky, požadujeme zachovať oprávnenia, súvisiace s výkonom správy vodných tokov v zmysle §48 a §49 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. o vodách.</p> <p>21/4 Článok <i>C.6.8 Ochrana pred povodňami</i> Projektovú dokumentáciu navrhovaných protipovodňových opatrení - suchého poldra na vodnom to-</p>	<p>21/1 Akceptované v kap.C.10.1, písm. d1-d5, str. Zč-27.</p> <p>21/2 Akceptované v C.10.1, písm. d1-d4, str.Zč-27.</p> <p>21/3 Akceptované v kap. B.12.4.1, ods.c, opatrenia pre MBk1 na str.42 (posledná odrážka) a opatrenia pre MBk5 na str. 44 (posledná odrážka).</p> <p>21/4 Akceptované v kap. C.2.2, str. Zč-9, regulatívy pre plochu protipovodňového opatrenia PO 02.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>ku Kalník, požadujeme vopred odsúhlasiť s našou organizáciou (SVP, š.p. OZ Piešťany).</p> <p>21/5 Článok C.5 Zásady a Záväzné regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov (v zmysle § 48 a § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách) správca vodných tokov požaduje v prípade návrhu nových dopravných a technických riešení miestne komunikácie, resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodný tok navrhovať":</p> <ul style="list-style-type: none"> - ako jednotnú zbernú komunikáciu pre celú rozvojovú lokalitu -oblasť", v súbehu s vodným tokom a s následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku, - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi, - prednostne využívať už vybudované mostné objekty za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky, - návrh situovania (umiestnenia) žiadame ešte pred zahájením spracovania podrobnejšej dokumentácie odsúhlasiť s našou organizáciou. <p>21/6 Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme a odsúhlasiť s našou organizáciou,</p> <p>Ing. Jozefína Slezáková, riaditeľka OZ Piešťany</p>	<p>21/5 Akceptované v kap. C.5., ods. k, str. Zč-13.</p> <p>21/6 Akceptované, kap. C.10.1, písm. d6, str. Zč-27.</p>
<p>22. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211</p>	<p>6298-2/120/ 2018, 1.11. 2018</p>	<p>Po preverení územnoplánovacej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na lokalitách č.1 - 18 riešených v návrhu Územného plánu obce Horný Kalník" v k.ú. Horný Kalník, nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.</p> <p>Zároveň Vás upozorňujeme, že v k.ú. Horný Kalník je vybudované detailné odvodnenie poľnohosp. pozemkov drenážnym systémom nám neznámeho vlastníka.</p> <p>Ing. Igor Kálna, riaditeľ</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie - odvodnenia sú vyznačené vo výkr. č.6.</p>
<p>23. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík 14, 817 51 Bratislava 15</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>24. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>25. Orange Slovensko a.s., Bratislava, Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
26. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
27. Slovenská pošta, š.p., Partizánska 9, 975 99 Banská Bystrica		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
28. Slov. električná prenosová sústava, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26	PS/2018/017483, 28.11.2018	<p>Stanovisko:</p> <p>Kat. územím obce Horný Kalník prechádza 400 kV nadzemné elektrické vedenie V493 Horná Žďaňa - Sučany a 220 kV nadzemné elektr. vedenie V271 Bystričany - Sučany, ktoré prevádzkuje naša spoločnosť v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.</p> <p>Vzhľadom na to, že návrh Územného plánu obce Horný Kalník, zverejnený na www.hornykalinik.sk rešpektuje vedenia V493 a V271, <u>nemáme námietky</u> k predmetnému návrhu.</p> <p>Ing. Dušan Zelenák, výkonný riaditeľ sekcie techniky</p>	Berie sa na vedomie.
29. Stredosl. distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina	4600049006, 27.11.2018	<p>Stanovisko :</p> <p>29/1 Potrebnosť výstavby transformačnej stanice, rekonštrukcie existujúcich transformačných staníc a rozšírenie sietí pre napojenie nových odberných miest budeme posudzovať až na základe podaných žiadostí na nové napojenie.</p> <p>29/2 Vysoké napätie - prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové.</p> <p>29/3 Trafostanice</p> <p>a) Trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVA.</p> <p>b) Napojenie nových odberných miest je možné len z trafostaníc vo vlastníctve SSE-D a.s.</p> <p>29/4 Nízke napätie - rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max.350 m.</p> <p>29/5 Upozorňujeme vás, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSE-D, a.s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo.</p> <p>29/6 V prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. § 45 "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia", v ktorom sa uvádza:</p> <p>1. <i>Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.</i></p> <p>2. <i>Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastníkom elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.</i></p>	<p>29/1 Berie sa na vedomie.</p> <p>29/2 Akceptované návrhom zemných káblových prípojok na trafostanice v zast. území - výkr. č.5 a v kap. C.6.2, písm. h, str. Zč-15.</p> <p>29/3 a) Akceptované v kap. C.6.2, písm. d), str.Zč-15. b) Berie sa na vedomie.</p> <p>29/4 Akceptované v kap.C.6.2, písm. e), str.Zč-15 a rozmiestnením trafostaníc v návrhu tak, aby umožnili splnenie požiadavky - výkr. č.5.</p> <p>29/5 Akceptované vo výkr. č.5 a v kap. C.10.1, písm. a, str.Zč-26.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>3. SSE-D, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSE-D, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.</p> <p>29/7 Technické riešenie preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia určuje SSD a.s. na základe interných predpisov a smerníc.</p> <p>29/8 Pre financovanie elektroenergetických zariadení, potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSE-D, a.s. v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.</p> <p>29/9 Ďalší stupeň ÚPN obce Horný Kalník, zohľadňujúci vyššie uvedené pripomienky, žiadame predložiť na odsúhlasenie SSE-D, a.s..</p> <p>29/10 Pri príprave ďalšieho stupňa ÚPN Vám doporučujeme a ponúkame vzájomné konzultácie vrátane spolupráce medzi spracovateľom ÚP a SSE-D. Kontaktná osoba : Ing. Dávid Kapraľ, tel. č. +421 41 519 6275</p> <p>29/11 Voči tomuto vyjadreniu môžete poslať pripomienky písomne na SSE-D, a.s. do 14 dní od jeho doručenia.</p> <p>Mgr. Anna Rechteriková, riaditeľ Stredoslovenská distribučná, a.s.</p>	<p>29/6 Berie sa na vedomie.</p> <p>29/7 Berie sa na vedomie.</p> <p>29/8 Berie sa na vedomie.</p> <p>29/9 Bude akceptované v následnej projektovej dokumentácii (ÚPN-O nemá ďalší stupeň).</p> <p>29/10 Berie sa na vedomie.</p> <p>29/11 Berie sa na vedomie.</p>
<p>30. Slov. plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava</p>	<p>DPSMK/82/2018 16.11.10.12.2018</p>	<p>Vyjadrenie :</p> <p>30/1 V katastrálnom území obce sa plynárenské zariadenia včítane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) nenachádzajú.</p> <p>30/2 SPP-distribúcia, a.s. v riešenom území nerealizuje výstavbu ani nepripravuje realizáciu výstavby plynárenských zariadení.</p> <p>30/3 Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete. V tom prípade požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma navrhovaných plynárenských tak, ako tieto vyplývajú všeobecne záväzných právnych predpisov.</p> <p>30/4 Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP-distribúcia a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS, Ing. Tatiana Janáková - Vápenícka 16, Prievidza 971 01.</p> <p>30/5 Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovej SPP-D, sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.</p> <p>30/6 Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu obce Horný Kalník. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu plynofikácie, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.</p> <p>Ing. Tatiana Janáková, analytik koncepcie rozvoja sietí</p>	<p>30/1 Berie sa na vedomie .</p> <p>30/2 Berie sa na vedomie.</p> <p>30/3 Akceptované v kap. C.6.3, písm. b), c), str.Zč.-16.</p> <p>30/4 Berie sa na vedomie.</p> <p>30/5 Berie sa na vedomie.</p> <p>30/6 Berie sa na vedomie.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
31. SAD Žilina, a.s., Košická 2, 010 65 Žilina		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
32. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina	28/2018/SC ŽSK-164 28.11.2018	<p>SC ŽSK je majetkový správca ciest II. a III. triedy v zmysle § 3d ods. 5 písm. c) zákona o pozemných komunikáciách č.135/1961 Zb. (cestný zákon).</p> <p><u>Dôležité</u> - vzhľadom k skutočnosti, že vlastníkom ciest II. a III. triedy je Žilinský samosprávny kraj, je potrebné vždy požiadať o vyjadrenie aj vlastníka.</p> <p>SC ŽSK stanovuje podmienky v prípade dotyku s cestami v našej správe :</p> <p>32/1 Pri plánovaní :</p> <p>a) výstavby nových objektov (IBV, obchody, penzión, ...), ktoré sa budú nachádzať v blízkosti cesty, treba v areáli vyhradiť dostatočný počet parkovacích miest pre motorové vozidlá, resp. vybudovať záchytné parkovisko v zmysle platnej STN, aby nedochádzalo k odstavovaniu vozidiel na ceste a tým sťažovaniu letnej a zimnej údržby komunikácie.</p> <p>b) výstavby inžinierskych sietí (nové vedenia, prípojky k existujúcim alebo novovybudovaným objektom), trasu požadujeme viesť mimo pozemok pod cestou, v extraviláne s dodržaním ochranného pásma. Nesúhlasíme s vedením inž. sietí v telese cesty, na mostných objektoch. V prípade, že nebude možné nové inžinierske siete uložiť mimo pozemok pod cestou, budeme požadovať <u>preukázanie nutnosti ich uloženia v telese cesty mimo spevnenej časti vozovky. Vo výnimočných prípadoch, ak bude nutné umiestniť inž. siete do spevnenej časti komunikácie, požadujeme zrealizovať konečnú povrchovú úpravu na celom dotknutom úseku min. v šírke 1 jazdného pruhu komunikácie, kde sa uskutoční zásah do krytu. V prípade zásahu do telesa cesty v našej správe, resp. do cestného pomocného pozemku (realizácia IS, vjazdov ...), požadujeme vždy predtým predložiť vyšší stupeň PD (DUR, DSP) na vyjadrenie, kde v prípade súhlasu stanovíme konkrétne podmienky realizácie zásahu.</u></p> <p>32/2 PD technologického riešenia prechodov cez cestu (križovanie) IS požadujeme predložiť na vyjadrenie. Takéto križovania ciest riešiť vo vyšších stupňoch PD (DÚR, DSP) prioritne formou pretlakov.</p> <p>32/3 Pri riešení vjazdov k objektom nesmie byť narušený odvodňovací systém cesty. Vo vyššom stupni PD (DÚR, DSP) použiť odvodňovacie rúry s primeranou svetlosťou (min. 400 - 600 mm) - podľa očakávaného množstva vody (hydrotechn. prepočet). Pri návrhu chodníkov je nutné riešiť odvodnenie cesty v našej správe v zmysle platných noriem.</p> <p>32/4 Bezpečnosť chodcov požadujeme riešiť formou budovania chodníkov v obci (min. jednostranne).</p> <p>32/5 Nové cyklotrasy, ak je to možné, navrhovať (umiestňovať) mimo telies ciest III. triedy.</p> <p>32/6 V prípade budovania nových komunikácií (prepojenie s obcami - dopravná dostupnosť) a ich plánovaného zaradenia do cestnej siete s odovzdaním príslušnému budúcemu vlastníkovi (cesty I. - III. tr., resp. MK) je nutné postupovať v zmysle platného techn. predpisu TP 078 - Usporiadanie cestnej siete - účinnosť od 20.12.2013, ktoré vydalo MDVRR SR, t.j. v mieste napojenia nových komunikácií dochádza k vzniku nových križovaní formou kruhových objazdov resp. iných typov križovaní).</p> <p>32/7 Toto stanovisko nenahrádza stanovisko a rozhodnutie cestného správneho orgánu t. j. Okresného úradu Martin, odboru dopravy a pozemných komunikácií.</p>	<p>Berie sa na vedomie (návrh ÚPN-O bol prerokovaný so ŽSK - viď č.5 v tejto tabuľke) .</p> <p>32/1 a) Akceptované v text. časti, kap.C.5.4, písm. a, b, str. Zč-14. b) Akceptované v text. časti, kap.C.5, písm. f, g, str.Zč-12.</p> <p>32/2 Akceptované v text. časti, kap.C.5, písm. g, str.Zč-12.</p> <p>32/3 Akceptované v text. časti, kap.C.5, písm. i, j, str. Zč-12 - Zč-13.</p> <p>32/4 Akceptované návrhom chodníka pozdĺž cesty III. tr.</p> <p>32/5 Akceptované, navrhovaná cyklotrasa je umiestnená mimo cesty III. triedy.</p> <p>32/6 Berie sa na vedomie, ÚPN-O nenavrhuje nové komunikácie na prepojenie s inými obcami.</p> <p>32/7 Berie sa na vedomie.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
		<p>Údaje o cestnej sieti je možné získať na centrálnej evidencii Slov. správy ciest Bratislava - cestná databanka www.cdb.sk.</p> <p>Ing. Pavol Liška, generálny riaditeľ Správy ciest ŽSK</p>	Berie sa na vedomie.
<p>33. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava</p>	<p>SSC/6640/ 2017/ 2320/ 34726, 15.11. 2017</p>	<p>Stanovisko :</p> <p>V kat. území obce Horný Kalník sa nachádza cesta III/2148 Dolný Kalník - smer rozhľadňa na Trní.</p> <p>33/1 ÚPN je potrebné odsúhlasiť s príslušným odborom dopravy úradu VÚC Žilinského samosprávneho kraja.</p> <p>Ing. Jozef Polčic, riaditeľ úseku technického rozvoja</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>33/1 Akceptované pri prerokovaní zaslaním oznámenia o prerokovaní - viď vyjadrenie č.5 v tejto tabuľke.</p>
<p>34. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru SR, V. Žingora 30, Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>35. Okresné riaditeľstvo PZ, Okres. dopravný inšpektorát, Osloboditeľov 44, Martin</p>		<p>Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.</p>	<p>Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>
<p>36. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 80 Martin</p>	<p>HŽP 2018/ 02412, 7.12.2018</p>	<p>Závážné stanovisko :</p> <p>Súhlasí s návrhom žiadateľa Obec Horný Kalník na schválenie ÚPD "Územný plán obce Horný Kalník " s nasledovnými pripomienkami :</p> <p>36/1 Priestorové usporiadanie územia musí byť riešené tak, aby umožňovalo vytvorenie a ochranu zdravých životných a pracovných podmienok, ktoré nepôsobia nepriaznivo na zdravie ľudí, ale ho chránia a pozitívne ovplyvňujú. Usporiadanie stavieb a spôsob zástavby musia umožňovať prevetranie, preslnenie a presvetlenie, vhodné dopravné riešenie a pripojenie na sieť technického vybavenia územia. Na území, určenom na bývanie sa nemôžu umiestňovať žiadne výrobné zariadenia a prevádzky. Služby sa v obytnom území umiestňujú zásadne len tie, ktoré majú charakter osobných služieb, ktoré svojimi vplyvmi v žiadnom prípade neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania.</p> <p>36/2 V prípade navrhovanej výstavby rodinných domov a v jej blízkosti (nielen bezprostrednej) nepripustiť vykonávanie činností a umiestnenie prevádzok, plôch, príp. služieb, predstavujúcich záťaž životného prostredia faktormi, ako sú napr.: hluk, vibrácie, zvýšená prašnosť, emisie, pachové zložky, odpadové plyny z hospodárskych objektov, všetky formy fúgiových emisií ...;</p> <p>36/3 Na plochách pre areál "nezávadnej výroby a služieb" v zastavanom území obce umiestňovať prevádzky, ktoré nebudú mať negatívny vplyv na verejné zdravie, prevádzky bez nárokov na dopravu (prívoz - odvoz), bez vykonávania činností s produkciou hluku, chemických látok a zmesí ..., ktoré by mohli negatívne pôsobiť na zdravie obyvateľov existujúcej obytnej zástavby, resp. navrhovanej obytnej zástavby (je potrebné presne špecifikovať, čo sa rozumie pod areálom nezávadnej dopravy a služieb, pretože v každej podobne definovanej činnosti môžu byť zásadné problémy s jej negatívnym vplyvom na životné prostredie, kvalitu a pohodu bývania).</p>	<p>36/1 Akceptované návrhom urban. koncepcie v súlade s požiadavkami RÚVZ, ako aj v záväz. regulatívoch, kap. C.2.1, písm. h, str. Zč-2.</p> <p>36/2 Akceptované v kap. C.2.1, ods. g, str. Zč-2.</p> <p>36/3 Akceptované v kap. C.2.2 , v tab. regulatívov na plochu VS 01, str.Zč-10.</p>

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	V y j a d r e n i e	Stanovisko obstarávateľa
		V prípade zmeny využívania riešeného územia je potrebné tieto zmeny predložiť na opätovné posúdenie RÚVZ so sídlom v Martine v súlade so zákonom č.355/2007 Z.z. a ďalšou platnou legislatívou v oblasti verejného zdravotníctva. MUDr. Mgr. Tatiana Červeňová, MPH, MHA, regionálny hygienik	Berie sa na vedomie.
37. Regionálna veterinárna správa Záturčianska 1, 036 80 Martin		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
38. Obec Belá - Dulice, Obecný úrad, Belá - Dulice 86, 038 11 Belá pri Martine		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
39. Obec Žabokreky, Žabokreky č.145, 038 40		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
40. Obec Dolný Kalník, Obecný úrad, Dolný Kalník 16, 038 02		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
41. Obec Dražkovce, Dražkovce 45, 038 02		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
42. Obec Turčianske Jaseno 24, 038 02,		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
43. Poľnohospodárske družstvo "SNP" so sídlom v Sklabini, 038 03		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
44. Spoločný obecný úrad so sídlom v Sučanoch, Stavebný poriadok, pracovisko Martin, S.H.Vajanského 1, 036 01 Martin		Bez vyjadrenia v stanovenej lehote.	Podľa § 22, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.
Pozn. : Pod č. 45 je v rozdeľovníku OSO, poverená obstarávaním ÚPN-O.			

Dotknutý orgán, dotknuté obce, samosprávny kraj, právnické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
45A Obec Horný Kalník, Horný Kalník č.39, 038 02	28.11. 2018	45A/1 Obec Horný Kalník v zastúpení starostom obce Stanislavom Rohoňom žiada vypustiť komunikáciu K1 v lokalite BI-06 vzhľadom na vlastnícke vzťahy. Pozemky budú sprístupnené komunikáciou popri vodnom toku Kalník. Stanislav Rohoň, starosta obce	45A/1 Akceptované vypustením komunikácie K1 z návrhu ÚPN-O.

Fyzické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
46. Peter JESEN-SKÝ, Horný Kalník 51, 038 02	27.11. 2018	46/1 V rámci územného plánu riešiť úpravu trasovania potoka z dôvodu zničenia meandrov z Jasena do Horného Kalníka - aby nebola výstavba nových domov ohrozená záplavami.	46/1 Neakceptované z dôvodu, že navrhované riešenie by vyvolalo zásahy do súčasných vlastníckych vzťahov a neúmerne finančné náklady. Protipovodňová ochrana je riešená v ÚPN-O návrhom konkrétnych protipovodňových a vodozádržných opatrení - navrhovaný je zasakovací pás na ochranu obytného územia a suchý polder na potoku Kalník. Zároveň návrh ÚPN-O obsahuje regulatívy na zabezpečenie protipovodňovej ochrany pozemkov, ktoré sú v bezprostrednej blízkosti vodných tokov (viď záznam z opätovného prerokovania 6.11.2019 v dokladovej časti).
47. Ing. Ľudmila BLIZNIAKOVÁ, Horný Kalník 71, 038 02	27.11. 2018	47/1 Pripomienku vznášam k ceste označenej K2, konkrétne navrhujem jej zrušenie, príp. zmenu jej účelu na chodník, z dôvodu bezpečnosti premávky. Príliš úzka hlavná cesta + oproti kultúrny dom.	47/1 Neakceptované z dôvodu, že miestna komunikácia K2 je nevyhnutná na sprístupnenie obytnej lokality BI 04. Komunikácia K2 je navrhnutá v súlade s platnými právnymi predpismi a STN. K dopravnému napojeniu komunikácie K2 na cestu III. triedy nemali žiadne pripomienky dotknuté orgány dopravy ani správca a vlastník cesty III. triedy, vedúcej obcou (viď záznam z opätovného prerokovania 6.11.2019 v dokladovej časti).
48. Ing. Peter JURISTA, Horný Kalník 35, 038 02	27.11. 2018	48/1 Pripomienku vznášam k riešeniu prístupových komunikácií k parcelám BI 02, BI 04. Mali by byť riešené tak, aby doprava neohrozovala bezpečnosť dopravy hlavnej komunikácii prechádzajúcej obcou. Aby pri budúcej výstavbe týchto parciel bola riešená otázka komunikácií tak, aby neobmedzovala život jestvujúcich stavieb obce.	48/1 Neakceptované z dôvodu, že miestne komunikácie, sprístupňujúce obytné lokality BI 02, BI 04 sú navrhnuté v súlade s platnými právnymi predpismi a STN. K riešeniu dopravných napojení miestnych komunikácií na cestu III. triedy nemali žiadne pripomienky dotknuté orgány dopravy ani správca a vlastník cesty III. triedy, vedúcej obcou (viď záznam z opätovného prerokovania 6.11.2019 v dokladovej časti).

Fyzické osoby	Č. vyjadrenia, dátum	Vyjadrenie	Stanovisko obstarávateľa
49. Michaela ŠLUCHOVÁ, Horný Kalník 47, 038 02	27.11. 2017	49/1 Nesúhlasím s výstavbou pozemkov na území BI 10, nakoľko ide o územie, ktoré spôsobí záplavy v najnižších častiach dediny. Prípadne zmeniť charakter zo stavebného na verejnú zeleň alebo iný nestavebný typ.	49/1 Neakceptované z dôvodu jej neopodstatnenosti. Vzhľadom k polohe plochy BI 10, nie je opodstatnený predpoklad, že výstavba na ploche BI 10 zhorší odtokové pomery v území (viď záznam z opätovného prerokovania 6.11.2019 v dokladovej časti).
50. Vladimír ROHOŇ, Horný Kalník 64, 038 02	27.11. 2018	50/1 Obmedziť výstavbu v okolí potoka, oblasti BI 01 - časť ; BI 06, BI 07 z dôvodu záplav už existujúcich zastavaných častí.	50/1 Požiadavka je čiastočne akceptovaná na ploche BI 01 - prevažná časť plochy BI 01 bola z návrhu vypustená na základe výsledkov prerokovania podľa § 22 stavebného zákona a preradená do výhľadu. Pre plochy BI 06, BI 07 požiadavka nebola akceptovaná z dôvodu, že ÚPN-O rieši protipovodňovú ochranu zastavaného územia obce návrhom konkrétnych protipovodňových a vodozadržných opatrení - navrhnutý je zasakovací pás na ochranu obytného územia a suchý polder na potoku Kalník. Zároveň návrh ÚPN-O obsahuje regulatívy na zabezpečenie protipovodňovej ochrany územia (viď záznam z opätovného prerokovania 6.11.2019 v dokladovej časti).
51. Ľudmila ŠLUCHOVÁ, Horný Kalník 474, 038 02	27.11. 2017	51/1 Obmedziť výstavbu v okolí potok, oblasti BI 01 - časť ; BI 06, BI 07 z dôvodu záplav.	51/1 Požiadavka je čiastočne akceptovaná na ploche BI 01 - prevažná časť plochy BI 01 bola z návrhu vypustená na základe výsledkov prerokovania podľa § 22 stavebného zákona a preradená do výhľadu. Pre plochy BI 06, BI 07 požiadavka nebola akceptovaná z dôvodu, že ÚPN-O rieši protipovodňovú ochranu zastavaného územia obce návrhom konkrétnych protipovodňových a vodozadržných opatrení - navrhovaný je zasakovací pás na ochranu obytného územia a suchý polder na potoku Kalník. Zároveň návrh ÚPN-O obsahuje regulatívy na zabezpečenie protipovodňovej ochrany územia (viď záznam z opätovného prerokovania 6.11.2019 v dokladovej časti).

Február 2021

Vypracovala : Ing.arch. Eva Zaťková