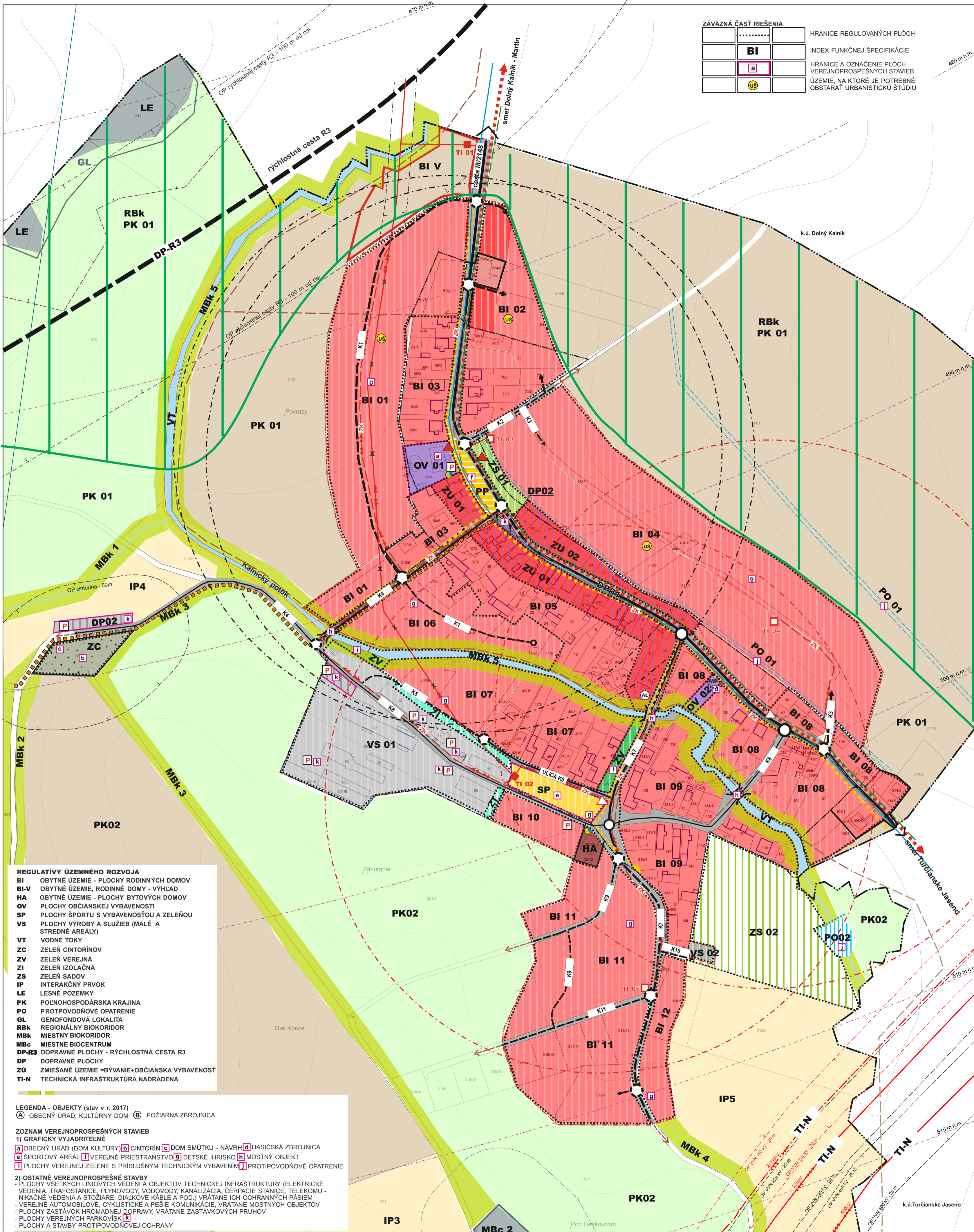


# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

# HORNÝ KALNÍK



ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA	
[Symbol]	HRANICE REGULOVANÝCH PLOCH
[Symbol]	INDEX FUNKČNEJ SPECIFIKÁCIE
[Symbol]	HRANICE A OZNAČENIE PLOCH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
[Symbol]	ÚZEMIE, NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARÁŤ URBANISTICKÝ ŠTÚDIU

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	LEGENDA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY POLYFUNKČNEHO CENTRA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ŠPORTU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY NEZÁVADNEJ VÝROBY A SLUŽIEB
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY LESNÝCH POZEMKOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	IZOLAČNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CINTORÍN
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY SADOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ORNEJ PODY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRASA RÝCHLOSTNEJ CESTY R3 podľa platného ÚPN VÚC ŽK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	POLNÉ CESTY, NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PRÍSTUP DO POLNOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MOSTNÝ OBJEKT, LÁVKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PARKOVACIE PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MIESTA DOPRAVNÉHO NAPOJENIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBRAŤSKO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY +IZOCHRÓNÝ ČASOVEJ DOSTUPNOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE KOMUNIKÁCIÍ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HLAVNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NÁUČNÝ CHODNÍK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HLAVNÉ CYKLISTICKE TRASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÝ ROZVOD VODY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ KANALIZÁCIA PODĽA PLÁNU ROZVOJA VODOVODOV A KANALIZÁCIÍ V REGIÓNE TURČA, r. 2002
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ TLAKOVÁ KANALIZÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VVN 220 - 400 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VVN 2x110kV - podľa platného ÚPN VÚC ŽK (2017)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN 22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VZDUŠNÉ VEDENIE VN 22 kV - NA ZRUŠENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN 22 kV - KÁBELOVÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DISTRIBUČNÁ TRAFOSTANICA 22/0,4 kV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÝ ROZVOD PLYNU - HLAVNÁ VETVA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY + SPIEVODNÁ ZELEŇ TOKOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DIALKOVÉ KÁBLE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DEVASTOVANÉ PLOCHY, ODVEZENÉ SKLÁDKY ODPADOV- EVIDOVANÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKYCH DRUHOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZASAKOVACÍ PÁS
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PAMÄTIHODNOSTI, VÝZNAMNÉ PAMIAJKY V OBCI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SUCHÝ POLDER
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	UMIESTNENIE NÁDOB NA SEPAROVANÝ ODPAD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA

**REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA**

BI OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV  
 BI-V OBYTNÉ ÚZEMIE, RODINNÉ DOMY - VÝHLAD  
 HA OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV  
 OV PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI  
 SP PLOCHY ŠPORTU S VYBAVENOSŤOU A ZELENŤOU  
 VS PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB (MALÉ A STREDNÉ AREÁLY)  
 VT VODNÉ TOKY  
 ZC ZELEŇ CINTORÍNOV  
 ZV ZELEŇ VEREJNÁ  
 ZI ZELEŇ IZOLAČNÁ  
 ZS ZELEŇ SADOV  
 ZS INTERAKČNÝ PRVOK  
 IP INTERAKČNÝ PRVOK  
 LE LESNÉ POZEMKY  
 PK POLNOHOSPODÁRSKA KRAJINA  
 PK PROTPOVODNÉ OPATRENIE  
 GL GENOFONDOVÁ LOKALITA  
 RBK REGIONÁLNY BIODORIDOR  
 MBK MIESTNY BIODORIDOR  
 MBc MIESTNE BIOCENTRUM  
 DP-R3 DOPRAVNÉ PLOCHY - RÝCHLOSTNÁ CESTA R3  
 DP DOPRAVNÉ PLOCHY  
 ZU ZMIEŠANÉ ÚZEMIE -BYVANIE+OBČIANSKA VYBAVENOSŤ  
 TI-N TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA NADRADENÁ

**LEGENDA - OBJEKTY (stav v r. 2017)**

(A) OBECNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM (B) POŽIARNA ZBROJNICA

**ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

1) GRAFICKY VYJADRITELNÉ

(a) OBECNÝ ÚRAD (DOM KULTÚRY) (b) CINTORÍN (c) DOM SMŮTKU - NÁVRH (d) HASIČSKÁ ZBROJNICA  
 (e) ŠPORTOVÝ AREÁL (f) VEREJNÉ PRIESTRANSTVO (g) DETSKÉ HRISKO (h) MOSTNÝ OBJEKT  
 (i) PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ S PRÍSLUŠNÝM TECHNICKÝM VYBAVENÍM (j) PROTIPOVODNÉ OPATRENIE

2) OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- PLOCHY VŠETKYCH LÍNOVÝCH VEDENÍ A OBJEKTOV TECHNICEJ INFRAŠTRUKTÚRY (ELEKTRICKE VEDENIA, TRAFOSTANICE, PLYNOVODY, VODOVODY, KANALIZÁCIA, ČERPAČIE STANICE, TELEKOMUNIKÁČNÉ VEDENIA A STŮŽIARE, DIALKOVÉ KÁBLE A POD.) VRÁTANE ICH OCHRANNÝCH PÁSIEB  
 - VEREJNÉ AUTOMOBILNÉ, CYKLISTICKE A PEŠIE KOMUNIKÁCIE, VRÁTANE MOSTNÝCH OBJEKTOV  
 - PLOCHY ZASTÁVKOV HROMADNEJ DOPRAVY, VRÁTANE ZASTÁVKOVÝCH PRUHOV  
 - PLOCHY VEREJNÝCH PARKOVÍSK (K)  
 - PLOCHY A STAVBY PROTIPOVODNEJ OCHRANY

**OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA MARTIN**

[Symbol] OP vonkajšie ornitologické  
 [Symbol] OP kuželovej plochy sklon 1:25

**PRVKY OCHRANY PRÍRODY**

[Symbol] RBK BIODORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU TREBOSTOVO - ZÁBORIE  
 [Symbol] GL GENOFONDOVÁ LOKALITA

**MÚSES - NÁVRH**

[Symbol] IP INTERAKČNÝ PRVOK  
 [Symbol] MBc MIESTNE BIOCENTRUM  
 [Symbol] MBk MIESTNY BIODORIDOR

**POZNÁMKA**  
 CELÉ SÚČASNÉ A NAVRHÁVANÉ Z.Ú PATRÍ DO ÚZEMIA S VÝSKYTOM STREDNEHO RADÓNNEHO RIZIKA

**NÁVRH**

SPRACOVATEĽ	Ing.arch. Eleonóra Hejzarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA	Číslo výkresu	Číslo paré
OBSTARÁVATEĽ	Obec Horný Kalník v zastúpení Ing.arch.Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD	<b>3</b>	
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS		Dátum	Mierka
HL. RIEŠITEĽ	Ing.arch. Eleonóra Hejzarová	10/2018	1 : 2 000